

Zápis z jednání zastupitelstva obce Vrané nad Vltavou č. 6/2021 ze dne 15. září 2021

Přítomni: Blažek (18:07), Drábek, Janeček, Kadlecová (18:06), Kolář, Krafta, Kukla, Onderková, Ullwerová, Tejnický

Omluveni: Havlíčková, Janauer, Neumanová, Nováková, Rážová

Program:

1. Kupní smlouvy – přivaděč
2. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce
3. Nájem obecního bytu
4. Diskuse

Jednání zastupitelstva obce zahájila starostka obce paní Dana Ullwerová v 18:04 hod. Předkládá ke schválení program dle pozvánky.

Hlasování:

8 x Pro (Drábek, Janeček, Kolář, Krafta, Kukla, Onderková, Ullwerová, Tejnický)

0 x Proti

0 x Zdržel se

Návrh BYL přijat

Starostka určuje zapisovatelem Stanislava Drábka a ověřovateli zápisu Petra Janečka a Jiřího Kraftu.

Hlasování:

8 x Pro (Drábek, Janeček, Kolář, Krafta, Kukla, Onderková, Ullwerová, Tejnický)

0 x Proti

0 x Zdržel se

Návrh BYL přijat

1. Kupní smlouvy – přivaděč

Paní starostka přednáší problematiku přivaděče pitné vody.

V 18:06 přichází pí. Havlíčková, v 18:07 p. Blažek.

Pí. Ullwerová upřesňuje, že v poskytnutých podkladech je početní chyba, kdy jsou přehozeny poměry spoluvlastnictví přivaděče mezi obcemi Vrané nad Vltavou a Březová-Oleško. Správně má být, že Vrané nad Vltavou se stává vlastníkem id. 687/1000 a Březová-Oleško se stává vlastníkem id. 313/1000.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu s Římskokatolickou farností u kostela sv. Jakuba Staršího Praha – Zbraslav, IČO 49624156, kterou obec Vrané nad Vltavou nabývá id. 687/1000 podíl na pozemcích p. č. 400/3, pozemku p. č. 404/83 a pozemku p. č. 404/12, zapsaných na listu vlastnictví č. 1559 pro obec Zvole, katastrální území Zvole u Prahy.

Hlasování:

10 x Pro (Blažek, Drábek, Janeček, Kadlecová, Kolář, Krafta, Kukla, Onderková, Ullwerová, Tejnický)
0 x Proti
0 x Zdržel se

Návrh BYL přijat**2. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce**

Pí. Ullwerová přednáší historii zpracování výhledů rozpočtů obce a důvody jejich existence, v současné době jde především o výhled z hlediska výběrového řízení na dotaci pro stavbu víceúčelové sportovní haly, kdy bylo zrušeno výběrové řízení na dotaci NSA a je třeba aktualizovat střednědobý výhled rozpočtu obce.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2022 – 2026.

Hlasování:

10 x Pro (Blažek, Drábek, Janeček, Kadlecová, Kolář, Krafta, Kukla, Onderková, Ullwerová, Tejnický)
0 x Proti
0 x Zdržel se

Návrh BYL přijat

Následně se ještě dotazuje p. Janeček na předpokládanou cenu sportovní haly, p. Krafta vysvětluje stávající situaci na trhu stavebních prací. Současná předběžná cena výstavby sportovní haly se pohybuje cca 120 mil. Kč včetně DPH.

Pí. Ullwerová následně vysvětluje podmínky dotace.

3. Nájem obecního bytu

Pí. Ullwerová přednáší informaci o aktuální situaci s byty v bytovém domě čp. 337, 338, 339 v k.ú. Vrané nad Vltavou poté, co dům odkoupil nový vlastník společnost Malen Praha, s.r.o. Navrhuje poskytnout volné byty v bytovém domě Rajčůr třem konkrétním rodinám.

Popisuje situaci s probíhající rekonstrukcí, kdy vlastník bez souhlasu majitele pozemku a bez záboru veřejného prostranství umístil kontejnery na suť do kterých odkládá odpad a působí nepořádek a ohrožuje bezpečí a životní prostředí v místě.

Dále navrhuje, aby ve výše uvedených třech bytech byly nájem stanoveny ve výši jako v bytě pro učitele ZŠ a na zbylé vypsát výběrové řízení.

Po delší diskuzi přednáší následující

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce, aby v rozsahu svých kompetencí uzavřela nájemní smlouvy k bytům v BD Rajčůr s obyvateli BD čp. 337, 338, 339 za cenu Kč 125/m².

Hlasování:

10 x Pro (Blažek, Drábek, Janeček, Kadlecová, Kolář, Krafta, Kukla, Onderková, Ullwerová, Tejnický)
0 x Proti
0 x Zdržel se

Návrh BYL přijat

4. Diskuse

Do diskuse se zapojuje též veřejnost, konkrétně s námětem na přemístění odpadkových košů více k původcům odpadů, kteří jsou nezřídka líní jít pár metrů k odpadkovému koši.

Pí. Ullwerová upozorňuje, že aktuálně běží prořezávání keřů v obci, končí jednání, připomíná předpokládané jednání zastupitelstva 20. 10. 2021.

Skončeno a podepsáno: 18:51

Zapsal: Stanislav Drábek

.....
Dana Ullwerová – starostka obce

Ověřovatelé zápisu:

.....
Petr Janeček

.....
Jiří Krafta